ORIENTAL
PARK

PLANTA DA FRAÇÃO

T2 Fração B 1.2

ÁREA TOTAL	70 m2
LUGAR DE GARAGEM	Nº 10
TERRAÇO	20 m2

DIVISÕES

SALA	23 m2
COZINHA	7 m2
WC	5 m2
QUARTO	11 m2
QUARTO	10 m2

Nota: A listagem apresentada tem natureza indicativa, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão feitas respeitando os mesmos padrões de qualidade

T2 Fração B 1.2

ORIENTAL PARK

REVESTIMENTOS

PAVIMENTOS

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
- Zonas húmidas: cerâmico 60x60

PAREDES

- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
- Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
- WC: cerâmico 10x10

TETOS

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- Placas de gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

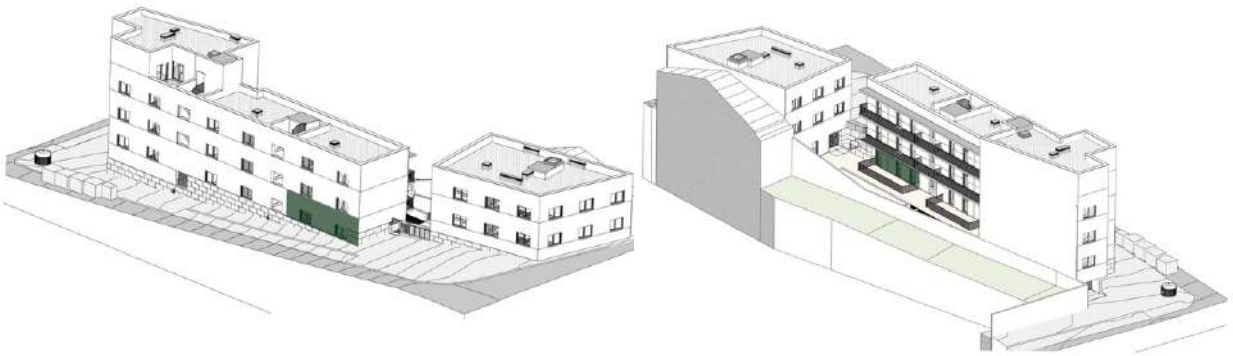
- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente
- Lavatório modelo Novelda, Sanindusa
- Base de duche em resina, do tipo IKO, Valadares
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Portrisa ou equivalente
- Caixilharia de alumínio anodisado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado



ALÇADOS PRINCIPAIS

LOCALIZAÇÃO: PISO 1

LUGAR DE GARAGEM n.º 10

Nota: A listagem apresentada tem natureza indicativa, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão feitas respeitando os mesmos padrões de qualidade